



RAPPORT DE VÉRIFICATION

Vérification réglementaire en exploitation (VRE)

- Système de sécurité incendie
- Installations de désenfumage mécanique

Rendu compte à : Christophe VAUDEL
Accompagné par : Bruno DERONZIER

N° de rapport : A513250380-001-1
Date : 16/09/2025



Accréditation n° 3-2016
Liste des sites et portées
disponibles sur www.cofrac.fr

Lieu d'intervention :

CTRE HOSP INTERCOM MONT
BLANC EHPAD HELENE
COUTTET
110 CHEMIN JOSEPH
DEVOUASSOUX
74400 CHAMONIX MONT BLANC

Date(s) d'intervention :
Du 16/07/2025 au 17/07/2025

Intervenant :
ANTOINE JANSSEN

Validé par :
BORIS DORIOL



OBSERVATION(S)

Ce rapport comporte 15 pages

1. Synthèse des observations

SYSTEME DE SECURITE INCENDIE

N° §	N° Obs	Objet	Observation
3	1	Identification : Tableau de corrélation entre ZD et ZS Repère : Dossier SSI ARTELIA 7119 - 12/2015	Document non à jour ZDA 5
3	2	Identification : Rapport de vérification après travaux (ou avant mise en service) Repère : ALPES CONTROLES N°740C004H - 18/04/2016	Observations mentionnées dans le rapport non levées
3	3	Identification : ZDA Repère : 2.5 Localisation : Niveau 2	Erreur de zone
3	4	Identification : Moteur de désenfumage Repère : 01 Localisation : Toiture du bâtiment	Défaut de position de sécurité
3	5	Identification : Moteur de désenfumage Repère : 05 Localisation : Toiture du bâtiment	Défaut de position de sécurité

INSTALLATIONS DE DESENFUMAGE MECANIQUE

N° §	N° Obs	Objet	Observation
4	1	Identification : Tableau de corrélation entre ZD et ZS Repère : Devis SSI ARTELIA - 26/11/2015	Document non à jour ZDA 5

Sommaire

1 Synthèse des observations	2
2 Généralités	4
2.1 Objectif des vérifications	4
2.2 Classement de l'établissement	4
2.3 Références réglementaires	4
2.4 Périodicité	4
2.5 Installations vérifiées	4
2.6 Rapport(s) de vérification avant mise en service	4
2.7 Commentaires relatifs au déroulement de la prestation	5
2.8 Registre de sécurité	5
2.9 Abréviations utilisées	5
3 Système de sécurité incendie	6
3.1 Descriptif de l'installation	6
3.2 Matériel utilisé pour la présente vérification	6
3.3 Résultats et avis	6
4 Installations de désenfumage mécanique	11
4.1 Descriptif de l'installation	11
4.2 Matériel utilisé pour la présente vérification	11
4.3 Résultats et avis	11

2. Généralités

2.1. Objectif des vérifications

La prestation a pour objectif de vérifier le maintien de l'état de conformité acquis lors de la mise en service, ainsi que les conditions de maintenance et d'exploitation des installations et/ou équipements.

Conformément aux dispositions applicables aux Vérifications réglementaires en exploitation par Organismes Agréés, les vérifications comprennent les opérations suivantes :

La vérification du maintien de l'état de conformité des installations et/ou équipements tel qu'acquis lors de la mise en service ou après modifications au vu du dossier technique et d'un examen visuel des parties accessibles.

La vérification de la réalité des opérations de maintenance par l'examen de leur enregistrement et par l'assistance à des éventuels essais de fonctionnement réalisés par l'exploitant (la nature et la portée de ces éventuels essais sont précisées dans la suite du présent rapport).

L'examen des conditions d'exploitation.

2.2. Classement de l'établissement

ERP :

Type : J

Catégorie : 4

Effectif public admissible : 82

Selon : PV de la commission de sécurité

- **Numéro :** 105303 **Date :** 06/02/2025

Commentaire relatif au classement :

- AUCUN

Descriptif succinct de l'établissement :

- Nombre de bâtiment : 1
- Identification des différents bâtiments : EHPAD Helene COUTTET
- Nombre de niveaux par bâtiment : 3

2.3. Références réglementaires

Les vérifications ont été réalisées en fonction du type d'installation et du classement de l'établissement, selon les référentiels suivants :

- SSI et sprinkleur des ERP de 1er à 4e catégorie : article MS 73 de l'arrêté du 25 juin 1980 modifié
- Désenfumage des ERP de 1er à 4e catégorie : article DF10 de l'arrêté du 25 juin 1980 modifié
- Etablissements du type L (avec espaces scéniques) : article L57 de l'arrêté du 5 février 2007 modifié
- SSI des ERP de 5ème catégorie : Application de l'article MS 73 en l'absence d'imposition spécifique
- Parcs de stationnement couverts : article PS 32 de l'arrêté du 9 mai 2006 modifié
- Etablissements pénitentiaires : article 24 de l'arrêté du 18 juillet 2006 modifié
- IGH : articles GH 5 et GHU 12 de l'arrêté du 30 décembre 2011 modifié

2.4. Périodicité

Périodicité : Triennale

2.5. Installations vérifiées

- Système de sécurité incendie
- Installation de désenfumage mécanique

2.6. Rapport(s) de vérification avant mise en service

Les installations et équipements visés par le présent rapport doivent avoir impérativement fait l'objet d'une vérification de conformité avant mise en service ou après travaux. Les présentes vérifications techniques ne portent pas sur la conformité des installations et des équipements.

2.7. Commentaires relatifs au déroulement de la prestation

Aucun commentaire concernant la vérification

2.8. Registre de sécurité

Le registre de sécurité a été présenté et visé par nos soins

2.9. Abréviations utilisées

Signification des abréviations pour les Résultats et Avis

S : satisfaisant

NS : non satisfaisant

NV : non vérifié

3. Système de sécurité incendie

3.1. Descriptif de l'installation

Date de mise en service de l'installation : Non communiquée

Date et nature des modifications depuis la précédente vérification (portées à notre connaissance) :

- 2025 - Aucunes modifications portées à notre connaissance.

Catégorie du S.S.I. : A

Système de détection incendie (S.D.I.)

Marque : DEF CASSIOPEE FORTE S

Installateur : DEF/INEO

Date de mise en service : 12/2015

Centralisateur de Mise en Sécurité Incendie (C.M.S.I.)

Marque : DEF ANTARES 4

Installateur : DEF/INEO

Date de mise en service : 12/2015

Dispositifs asservis à l'installation :

Fonction compartimentage

Porte battante à fermeture automatique

Porte coulissante à fermeture automatique

Clapet télécommandé

Non stop ascenseur - monte charge

Fonction désenfumage

Volet pour conduit collectif

Volet pour conduit unitaire ou collecteur

Ouvrant télécommandé en façade

Coffret de relayage pour ventilateur de désenfumage

Coupure de ventilation

Fonction évacuation

Diffuseurs sonores non autonomes (D.S.N.A.)

Alarme générale sélective (A.G.S.)

Dispositif de déverrouillage électromagnétique pour issue de secours

3.2. Matériel utilisé pour la présente vérification

- Clef pour déclencheurs manuels
- Equipement de tests des détecteurs automatiques

3.3. Résultats et avis

3.3.1. Vérification du maintien de l'état de conformité

Examen documentaire

Identification	Repère ⁽¹⁾	Avis	N°Obs
Liste des zones	Dossier SSI ARTELIA 7119 26/11/2015	S	
Plans des zones de détection (ZDA,ZDM)	Dossier SSI ARTELIA 7119	S	

Identification	Repère ⁽¹⁾	Avis	N°Obs
	26/11/2015		
Plans des zones de mise en sécurité	Dossier SSI ARTELIA 7119 26/11/2015	S	
Tableau de corrélation entre ZD et ZS	Dossier SSI ARTELIA 7119 12/2015	NS	1
Mise à jour du dossier technique	Dossier SSI ARTELIA 26/11/2015	S	
Rapport de vérification après travaux (ou avant mise en service)	ALPES CONTROLES N° 740C004H 18/04/2016	NS	2
Rapport de vérification réglementaire en exploitation précédent	Apave 09/02/2022	S	

⁽¹⁾ Repère : date et origine du document : installateur, organisme,...

Avis portant sur :

- Eléments du dossier technique ou dossier d'identité.
- **Liste des zones** : Identification de l'ensemble des zones de détection et des zones de mises en sécurité.
- **Plans des zones de détection** (ZDA, ZDM) : Zones de détection (zones de détecteurs automatiques et zones de déclencheurs manuels) avec identification des éléments.
- **Plans des zones de mise en sécurité** : Zones de mise en sécurité avec identification des éléments (DAS : dispositifs actionnés de sécurité, DS : diffuseurs sonores).
- **Tableau de corrélation entre ZD et ZS** : Définition des scénarios de mise en sécurité. Corrélation entre zones de détection (ZD) et zones de mise en sécurité (ZS).
- **Mise à jour du dossier technique** : Identification, dans le dossier des modifications intervenues depuis la mise en service de l'installation et/ou de la dernière vérification réglementaire en exploitation.
- **Rapport(s) de vérification après travaux ou avant mise en service** : Existence et contenu pour l'installation initiale, et les éventuelles modifications. (Observations et non-conformité éventuelles mentionnés dans ces rapports levés).
- **Rapport(s) de vérification après travaux (ou avant mise en service) suite à modifications** : Existence et contenu pour l'installation initiale, et les éventuelles modifications. (Observations et non-conformité éventuelles mentionnés dans ces rapports levés).
- **Rapport(s) de vérification réglementaire en exploitation précédent** : Existence et contenu. Prise en compte et suivi des observations portées au(x) rapport(s) de vérification(s) précédent(s).

Examen de la conformité de l'installation au dossier technique ou d'identité

Identification	Avis	N°Obs
Matériels installés	S	
Définition des zones	S	
Asservissements corrélations	S	
Identification des composants	S	

Avis portant sur :

- **Matériels installés** : Examen des éléments constitutifs limité aux principaux éléments de l'installation et aux parties visibles et accessibles sans démontage de l'installation. (Cette vérification ne peut être considérée comme exhaustive).
- **Définition des zones** : Répartition des zones de détection et de mise en sécurité.
- **Asservissements corrélations** : Corrélations entre zones de détection et zones de mise en sécurité suivant dossier. (§ essais de fonctionnement ci après).
- **Identification des composants** : Identification des composants (notamment voyants non utilisés de l'unité de signalisation).

N° Obs	Libellé
1	Tableau de corrélation entre ZD et ZS - Dossier SSI ARTELIA 7119 - 12/2015 - Document non à jour ZDA 5
2	Rapport de vérification après travaux (ou avant mise en service) - ALPES CONTROLES N° 740C004H - 18/04/2016 - Observations mentionnées dans le rapport non levées

3.3.2. Vérification de la réalité des opérations de maintenance

Examen des documents afférents à la vérification et à la maintenance

Identification	Repère ⁽¹⁾	Avis	N°Obs
Contrat d'entretien	Contrat FINSECUR 22-0152 01/07/2022	S	
Enregistrements	Rapport d'intervention FINSECUR AAE-241129- VM1 29/11/2024	S	
Délais des remises en état	Rapport d'intervention FINSECUR AAE-241129- VM1 29/11/2024	S	
Adéquation essais réalisés et comptes-rendus	Rapport d'intervention FINSECUR AAE-241129- VM1 29/11/2024	S	
Suivi des comptes-rendus	Rapport d'intervention FINSECUR AAE-241129- VM1 29/11/2024	S	

⁽¹⁾ Repère : date et origine du document

Avis portant sur :

- **Contrat d'entretien** : Existence du contrat. Contrat et notice descriptive des conditions d'entretien inclus au registre de sécurité Trace des essais fonctionnels prévus par article MS 56. (Essais fonctionnels) Périodicité des interventions. Prévision des réparations ou échanges d'éléments défectueux.
- **Enregistrements** : Enregistrement des actions de vérification et de maintenance (rapports, comptes rendus, registre de sécurité). Information du chef d'établissement des opérations réalisées sur le SSI. Traçabilité de la procédure et des résultats des actions relatives aux batteries d'accumulateurs (remplacement tous les quatre ans ou mesure de l'autonomie) Adéquation et traçabilité de la nature des opérations de vérification à la norme NFS 61933. Traçabilité des vérifications des installations de désenfumage incluant les mesures de débit. (Mesures de débit pour désenfumage mécanique).
- **Délais des remises en état** : Examen des remises en état et de leurs délais suite aux dérangements et anomalies éventuels constatés. Compatibilité entre le délai des actions correctives et la nature de l'exploitation.
- **Adéquation essais réalisés et comptes-rendus** : Adéquation entre les dysfonctionnements relevés lors des essais réalisés et les comptes-rendus de maintenance ou rapports de vérification (§ essais de fonctionnement ci après).
- **Suivi des comptes rendus** : Prise en compte par l'exploitant des dysfonctionnements mentionnés dans les comptes-rendus de maintenance ou rapports de vérification.
- **Traçabilité des modifications de programmation** : Enregistrement avec identification des modifications de la programmation du système.

Essais de fonctionnement

Identification ⁽¹⁾	Repère	Localisation	Commande ⁽²⁾	Avis	N°Obs
Tableau SDI ou ECS, CMSI	DEF	Accueil		S	
Tableau répéteur	DEF	Office infirmier		S	
ZDA	0.1	Niveau 0	DAI A27	S	
ZDA	0.2	Niveau 0	DAI A1	S	
ZDA	0.3	Niveau 0	DAI A14	S	
ZDA	0.4	Niveau 0	DAI A24	S	
ZDM	101	Niveau 0	DM 39	S	
ZDA	1.1	Niveau 1	DAI A7	S	
ZDA	1.2	Niveau 1	DAI A19	S	
ZDA	1.3	Niveau 1	DAI A4	S	
ZDA	1.4	Niveau 1	DAI A24	S	
ZDA	1.5	Niveau 1	DAI A39	S	
ZDA	1.6	Niveau 1	DAI A56	S	
ZDM	113	Niveau 1	DM A31	S	
ZDA	2.1	Niveau 2	DAI A22	S	
ZDA	2.2	Niveau 2	DAI A4	S	
ZDA	2.4	Niveau 2	DAI A2	S	

Identification ⁽¹⁾	Repère	Localisation	Commande ⁽²⁾	Avis	N°Obs
ZDA	2.3	Niveau 2	DAI A57	S	
ZDA	2.5	Niveau 2	DAI A34	NS	3
ZDA	2.6	Niveau 2	DAI A30	S	
ZDM	230	Niveau 2	DM A56	S	
ZDA	3.1	Niveau 3	DAI A60	S	
ZDM	311	Niveau 3	DM A62	S	
ZC	0.1	Niveau 0	ZDA 01 . 02 . 03 . 04 . 05/ZDM 1/UCMC	S	
ZC	1.1	Niveau 1	ZDA 1.1 1.2 / ZDM2/UCMC	S	
ZC	1.2	Niveau 1	ZDA 1.3 1.4 /ZDM3/UCMC	S	
ZC	1.3	Niveau 1	ZDA1.5 1.6 /ZDM4/UCMC	S	
ZC	2.1	Niveau 2	ZDA 2.1 2.2 /ZDM5/UCMC	S	
ZC	2.2	Niveau 2	ZDA 2.3 2.4 /ZDM6/UCMC	S	
ZC	2.3	Niveau 2	ZDA 2.5 2.6 /ZM7/UCMC	S	
ZC	3.1	Niveau 3	ZDA 3.1 /ZDM8/UCMC	S	
ZF	0.1	Niveau 0	ZDA 02 / UCMC	S	
ZF	0.2	Niveau 0	ZDA 03 / UCMC	S	
ZF	0.3	Niveau 0	ZDA 04 / UCMC	S	
ZF	1.1	Niveau 1	ZDA 1.1 / UCMC	S	
ZF	1.2	Niveau 1	ZDA 1.3 / UCMC	S	
ZF	1.3	Niveau 1	ZDA 1.5 / UCMC	S	
ZF	2.1	Niveau 2	ZDA 2.2 / UCMC	S	
ZF	2.2	Niveau 2	ZDA 2.3 / UCMC	S	
ZF	2.3	Niveau 2	ZDA 2.5 / UCMC	S	
Moteur de désenfumage	01	Toiture du bâtiment	ZDA02	NS	4
Moteur de désenfumage	02	Toiture du bâtiment	ZDA02	S	
Moteur de désenfumage	03	Toiture du bâtiment	ZDA02	S	
Moteur de désenfumage	04	Toiture du bâtiment	ZDA02	S	
Moteur de désenfumage	05	Toiture du bâtiment	ZDA02	NS	5
ZA	1	Locaux techniques	DM A62 /UGA	S	
ZA ags	1	Locaux publics	DM A62 /UGA	S	

⁽¹⁾**ZDA** : Zone de détecteurs automatiques. **ZDM** : Zone de déclencheurs manuels. **ZC** : Zone compartimentage portes. **ZCccf** : Zone de compartimentage clapet coupe feu. **ZF** : Zone de désenfumage. **ZA** : Zone d'alarme générale. **ZA ags** : Zone d'alarme générale sélective. **ZNSA** : Zone non stop ascenseur. **ZSEC** : Zone éclairage de sécurité. **ZSIS** : Zone de déverrouillage issue de secours. **ZS** ...(...à préciser) Autre fonction.

⁽²⁾ Identification des commandes des zones de détection et de mise en sécurité (ex : **DAI** n° ou **DM** n°... et/ou **UCMC** ; **DCM**). (**DAI** : détecteur automatique d'incendie. **DM** : déclencheur manuel. **UCMC** : commande manuelle sur l'unité de commande manuelle centralisée. **DCM** : dispositif de commande manuelle).

Avis portant sur :

- **Essais de fonctionnement** : Réalisation d'essais de fonctionnement d'un équipement par zone et par fonction. Vérification d'un détecteur automatique ou d'un déclencheur manuel par zone de détection. Vérification d'un élément de chaque fonction de mise en sécurité pour constat de mise en sécurité effective et constat de la signalisation de l'état anomalie.

N° Obs	Libellé
3	ZDA - 2.5 - Niveau 2 - Essais - Erreur de zone
4	Moteur de désenfumage - 01 - Toiture du bâtiment - Essais - Défaut de position de sécurité
5	Moteur de désenfumage - 05 - Toiture du bâtiment - Essais - Défaut de position de sécurité

3.3.3. Examen des conditions d'exploitation

Examen des documents afférents à l'exploitation

Identification	Repère ⁽¹⁾	Avis	N°Obs
Consignes	Consignes DEF 2025	S	
Enregistrements	Main courante + mémorisation automatique 2025	S	
Formation du personnel	Formation interne par Mr MOTTE 09/01/2025	S	
Surveillance du tableau de signalisation	Personnel présent pendant l'exploitation 2025	S	

⁽¹⁾ Repère : date et origine du document.

Avis portant sur :

- **Consigne ou notice d'exploitation** : Existence d'une consigne ou notice à jour définissant les actions d'exploitation du SSI et notamment des matériels centraux.
- **Enregistrements** : Enregistrement des changements d'état du S.S.I., main courante ou mémorisation automatique non volatile.
- **Formation du personnel** : Traçabilité de la formation du personnel chargé de l'exploitation et du fonctionnement du S.S.I.
- **Surveillance du tableau de signalisation** : Organisation de l'établissement pour la surveillance du tableau de signalisation et la gestion de l'alarme restreinte.

4. Installations de désenfumage mécanique

4.1. Descriptif de l'installation

Date de mise en service de l'installation : 12/2015

Date et nature des modifications depuis la précédente vérification (portées à notre connaissance) :

- 2025 - Aucunes modifications portées à notre connaissance.

Type d'installation :

Circulation : Mécanique

Système de Sécurité Incendie :

Catégorie du SSI : A
DAS ou DCT : Volet / Clapet / Coffret de relaying / Ventilateur

4.2. Matériel utilisé pour la présente vérification

Essais Détection Incendie :

- Clef pour déclencheurs manuels
- Dispositif de tests pour détecteurs automatiques

Mesures/Vitesse/Pression :

- Anémomètre
- Micro manomètre

4.3. Résultats et avis

4.3.1. Vérification du maintien de l'état de conformité

Examen documentaire

Identification	Repère ⁽¹⁾	Avis	N°Obs
Liste des zones	Dossier SSI ARTELIA 26/11/2015	S	
Plans des zones de mise en sécurité (ZS)	Dossier SSI ARTELIA 26/11/2015	S	
Tableau de corrélation entre ZD et ZS	Devis SSI ARTELIA 26/11/2015	NS	1
Valeurs de débit pression de référence	Devis SSI ARTELIA 26/11/2015	S	
Mise à jour du dossier technique	Dossier SSI ARTELIA 26/11/2015	S	
Rapport de vérification après travaux (ou avant mise en service)	ALPES CONTROLES N° 740C004H 18/04/2016	S	
Rapport de vérification réglementaire en exploitation précédent	APAVE 09/02/2022	S	

⁽¹⁾ Repère : date et origine du document : installateur, organisme,...

Avis portant sur :

- Eléments du dossier technique ou dossier d'identité.
- **Liste des zones** : Identification de l'ensemble des zones dans la fonction de désenfumage.
- **Plans des zones de mise en sécurité** : Zones de mise en sécurité de la fonction désenfumage avec identification des éléments (DAS : dispositifs actionnés de sécurité, coffrets de relaying, ventilateurs...).
- **Tableau de corrélation entre ZD et ZS** : Définition des scénarios de mise en sécurité. Corrélation entre zones de détection (ZD) et zones de mise en sécurité (ZS) de la fonction désenfumage.

- **Valeurs de débit pression de référence** : Valeurs de débit, pression, vitesse validées à la mise en service».
- **Mise à jour du dossier technique** : Identification, dans le dossier des modifications intervenues depuis la mise en service de l'installation et/ou de la dernière vérification réglementaire en exploitation.
- **Rapport(s) de vérification après travaux ou avant mise en service** : Existence et contenu pour l'installation initiale, et les éventuelles modifications. (Observations et non-conformité éventuelles mentionnés dans ces rapports levées).
- **Rapport(s) de vérification après travaux (ou avant mise en service) suite à modifications** : Existence et contenu pour les modifications de l'installation (Observations et non-conformité éventuelles mentionnés dans ces rapports levées).
- **Rapport(s) de vérification réglementaire en exploitation précédent** : Existence et contenu. Prise en compte et suivi des observations portées au(x) rapport(s) de vérification(s) précédent(s).

Examen de la conformité de l'installation au dossier technique

Identification	Avis	N°Obs
Matériels installés	S	
Définition des zones	S	
Asservissements corrélations	S	
Identification des composants	S	
Adéquation entre valeurs relevées et valeurs de référence	S	

Avis portant sur :

- **Matériels installés** : Examen des éléments constitutifs limité aux principaux éléments de l'installation et aux parties visibles et accessibles sans démontage de l'installation. (Cette vérification ne peut être considérée comme exhaustive).
- **Définition des zones** : Répartition des zones de désenfumage.
- **Asservissements corrélations** : Corrélations entre zones de détection et zones de mise en sécurité suivant dossier. (§ essais de fonctionnement ci après).
- **Identification des composants** : Commandes des fonctions désenfumage, volets, coffrets de relaying, ventilateurs.
- **Adéquation entre valeurs relevées et valeurs de référence** : Comparatif entre les valeurs relevées par nos soins (§ annexe de relevés ci après) et les valeurs de référence à la mise en service. (Pour tenir compte des incertitudes de mesure, on considère qu'un écart inférieur de 10 % entre les débits relevés et les débits de référence est acceptable).

N° Obs	Libellé
1	Tableau de corrélation entre ZD et ZS - Devis SSI ARTELIA - 26/11/2015 - Document non à jour ZDA 5

4.3.2. Vérification de la réalité des opérations de maintenance

Examen des documents afférents à la vérification et à la maintenance

Identification	Repère ⁽¹⁾	Avis	N°Obs
Contrat d'entretien	Contrat FINSECUR 22-0152 01/07/2022	S	
Enregistrements	Rapport d'intervention FINSECUR AAE-241129- VM1 29/11/2024	S	
Délais des remises en état	Rapport d'intervention FINSECUR AAE-241129- VM1 29/11/2024	S	
Adéquation essais réalisés et compte-rendu	Rapport d'intervention FINSECUR AAE-241129- VM1 29/11/2024	S	
Adéquation valeurs relevées et valeurs des comptes-rendus	Rapport d'intervention FINSECUR AAE-241129- VM1 29/11/2024	S	

Identification	Repère ⁽¹⁾	Avis	N°Obs
Suivi des comptes rendus par exploitant	Rapport d'intervention FINSECUR AAE-241129- VM1 29/11/2024	S	

⁽¹⁾ Repère : date et origine du document.

Avis portant sur :

- **Contrat d'entretien** : Existence du contrat. Trace des essais fonctionnels prévus par article DF 10 §2. (Vérification des dispositifs de désenfumage, mesures des débits, vitesse et pression), Périodicité des interventions. Prévision des réparations ou échanges d'éléments défectueux.
- **Enregistrements** : Enregistrement des actions de vérification et de maintenance. (Rapports, comptes rendus, registre de sécurité).
- **Délais des remises en état** : Examen des remises en état et de leurs délais suite aux dérangements et anomalies éventuels constatés. Compatibilité entre le délai des actions correctives et la nature de l'exploitation.
- **Adéquation essais réalisés et comptes-rendus** : Adéquation entre les dysfonctionnements relevés lors des essais réalisés et les comptes-rendus de maintenance ou de vérification (§ essais de fonctionnement ci après).
- **Adéquation valeurs relevées et valeurs des comptes-rendus** : Comparatif entre les valeurs relevées par nos soins (§ annexe de relevés ci après) et les valeurs identifiées dans le cadre des opérations de maintenance ou de vérifications.
- **Suivi des comptes rendus** : Prise en compte par l'exploitant des dysfonctionnements mentionnés dans les comptes rendus de maintenance ou de vérification.
- **Traçabilité des modifications de programmation** : Enregistrement avec identification des modifications de la programmation des zones de désenfumage.

Essais de fonctionnement

Identification ⁽¹⁾	Repère	Localisation	Commande ⁽²⁾	Avis	N°Obs
ZF	0.1	Niveau 0	ZDA 02 / UCMC	S	
ZF	0.2	Niveau 0	ZDA 03 / UCMC	S	
ZF	0.3	Niveau 0	ZDA 04 / UCMC	S	
ZF	1.1	Niveau 1	ZDA 1.1. / UCMC	S	
ZF	1.2	Niveau 1	ZDA 1.3 / UCMC	S	
ZF	1.3	Niveau 1	ZDA 1.5 / UCMC	S	
ZF	2.1	Niveau 2	ZDA 2.1 / UCMC	S	
ZF	2.2	Niveau 2	ZDA 2.3 / UCMC	S	
ZF	2.3	Niveau 2	ZDA 2.5 / UCMC	S	

⁽¹⁾ ZF : Zone de désenfumage mécanique.

⁽²⁾ Identification des commandes des zones de mise en sécurité (ex : DAI n° ... et/ou UCMC)

(DAI : détecteur automatique d'incendie. UCMC : commande manuelle sur l'unité de commande manuelle centralisée.)

Avis portant sur :

- **Essais** : Réalisation d'essais de fonctionnement d'un équipement par zone de désenfumage. Vérification d'un élément de chaque zone pour constat de mise en sécurité effective et constat de la signalisation de l'état anomalie. Vérification de l'arrêt de la ventilation de confort (si existant).

4.3.3. Examen des conditions d'exploitation

Examen des documents afférents à l'exploitation

Identification	Repère ⁽¹⁾	Avis	N°Obs
Consigne ou notice d'exploitation	Consignes DEF 2025	S	
Enregistrements	Main courante + mémoire automatique 2025	S	
Formation du personnel	Formation interne par Mr MOTTE 09/01/2025	S	

⁽¹⁾ Repère : date et origine du document.

Avis portant sur :

- **Consignes** : Existence des consignes définissant les actions d'exploitation.
- **Enregistrements** : Enregistrement des changements d'état du S.S.I : main courante ou mémorisation automatique non volatile.
- **Formation** : Trace de la formation du personnel chargé de l'exploitation et du fonctionnement du S.S.I.

4.3.4. Annexe

Relevés de vitesse, débits: locaux, circulations

Identification	Repère	Localisation	Section (m²)	Vitesse mesurée (m/s)	Débit relevé (m³/h)	Débit de référence (m³/h) ⁽¹⁾	Rapport Soufflage / Extraction
ZF	0.1 EXTD 01.1	Niveau 0	0.39	7,18	10081	9000	0.6
ZF	0.1 AND 01.1	Niveau 0	0,55	3,11	6158		
ZF	0.1 AND 01.3	Niveau 0	0,17	1,42	869		
ZF	0.1 EXTD 01.2	Niveau 0	0.27	10,64	10342	5400	0.52
ZF	0.1 AND 01.2	Niveau 0	0.33	1,3	1544		
ZF	0.2 EXTD 02.1	Niveau 0	0.42	6,5	9828	10800	0.68
ZF	0.2 AND 02.1	Niveau 0	0.67	2,32	5596		
ZF	0.3 EXTD 02.2	Niveau 0	0.27	7,33	7125	5400	0.49
ZF	0.3 AND 02.2	Niveau 0	0.34	4	4896		

⁽¹⁾ Suivant dossier technique de l'installation

- Pour tenir compte des incertitudes de mesure, on considère qu'un écart inférieur de 10 % entre les débits relevés et les débits de référence est acceptable.

- Le rapport entre débit soufflé et débit extrait (si soufflage mécanique) doit être compris entre 0,45 et 0,75. Pour les parcs de stationnement le ratio doit être de l'ordre de 0,75 plus ou moins 10 %.

Relevés de différence de pression entre cage d'escalier et zone de désenfumage de la circulation adjacente

Identification	Repère	Localisation	Relevé (Pa) ⁽¹⁾
ZF	1.1 Escalier mont blanc	Niveau 1	15
ZF	1.2 Escalier centre	Niveau 1	23
ZF	1.3 Escalier Brevent	Niveau 1	12

⁽¹⁾ Exigence : Valeur inférieure à 80 pascals (Pa)